



1.来客のもてなしや宿泊など、客間としても使用できる和室。床の間のデザインや市松模様にした量がモダンさを感じさせる。 2.リビングのテレビは壁掛け式にしてすっきりと。ふかし壁に仕込まれた間接照明により、壁の凹凸が美しく浮かび上がる。 3.ゆったりとした心地に包まれる癒しのプライベート空間。間接照明が柔らかな光を放っている。 4.吹き抜けのある階段は、室内の開放感を高める効果が。無垢の床を張り、木のぬくもりに満たされている。 5.ハイサイドライトからたっぷり日光が入り込むリビング。吹き抜けの大空間でも温度差がないのは、同社がつくる住まいの特徴。

夏は暑く、冬は寒い新潟。うだるような暑さの夏の日、凍えそうな冬の日に、玄関ドアを開けると、そこには穏やかな空気に包まれた空間がある。

「これが何年たっても満足感をかみしめる瞬間です」と、ソウセイホームで家を建てたご家族は言います。

同社の住まいは、家中どこにいても温度差が少なく、四季を通じて適温で快適に暮らせます。それを叶えているのは、2階にある1畳半の空調室に備えられた、たった1台のルームエアコン。ソウセイホーム独自のノウハウとマッハシステムを融合させた進化の形です。

「夏は自然で心地良く涼しく、冬は穏やかに暖かい。全所ではほぼ温度差はありません。それでいて1年を通して光熱費はゼロです。もどきの全館空調ではありません。長年積み重ねた当社独自のノウハウで、安易に模倣のできない、常識を超えた真の全館空調を実現しています」と、同社の建築士でもある社長の岩崎さんは言います。

目に見える部分、住宅のデザインやテイスト、間取りに関しては、お客様の好みと要望に柔軟に対応し、想いを具現化。「一棟一棟の想いを込めた丁寧な設計とデザインで、お客様一人一人にオリジナルの「わが家」を提供しています。



家族が自然と集まるピットリビング。勾配天井によって、より広がりを感じる造りに。広いソファは造作。

PICK UP
マッハシステム+太陽光発電システムで
ゼロ光熱費住宅を実現

高気密・高断熱の家に全館空調システム「マッハシステム」を取り入れれば、1台のエアコンを動かすだけで建物自体が空調設備になり、居室だけでなく、廊下やトイレ、脱衣所も含めて全館で温度差がほぼなくなります。この結果、結露がなくなり、床暖房も必要ありません。夏は涼しく冬は暖かい、常にきれいな空気の中で一年中快適で健康的な暮らしが実現します。

この節電性、省エネルギー性の高い住宅に、同社が扱うスーパーSE仕様の「太陽光発電システム」を加えればZEH（ゼロエネルギー住宅）となり、「ゼロ光熱費住宅」となります。ご家族にとって快適な暮らし、地球にとって優しい暮らしを、ソウセイホームで叶えてみてはいかがでしょうか。



上.環境やエネルギー問題は、次世代にとって深刻な問題。無尽蔵の自然エネルギーである太陽光を利用して、快適で便利な暮らしを送りたい。右.ルームエアコン1台で全館空調。高い断熱性と気密性を持つ家だからこそ、小さなエネルギーで大きな効果を発揮する。



株式会社 ソウセイホーム
HP www.souseihome.jp
本社/新潟市江南区所島1-3-22
☎025-382-0300 曜9時~19時 不定休
工法/木造軸組工法
年間建築棟数/10棟
建設業許可番号/新潟県知事許可(般-2)第40128号



資料請求はこちらから→P313

たった1台のエアコンで全館空調
光熱費ゼロの暮らしを叶える家

坪単価

- 80万円以上
- 70万円台
- 60万円台
- 50万円台
- 40万円台
- 30万円台
- 20万円台

施工エリア

- 下越
- 中越
- 上越
- 佐渡