



伸びやかに空間が広がるL字のLDK。壁には珪藻土、床にはバインの無垢材を合わせた。



1.2階に設けたご夫婦のLDK。「1階のリビングとはガラッと雰囲気を変えてもらいました」(奥様)。TVの背面には個性的なウッドパネルを配し、カジュアルな印象に仕上げた。 2.シックなアクセントクロスを配した寝室。ウォークスルークロゼットを設け、ご夫婦のリビング・ダイニングと回遊できる便利な設計に。 3.広めの玄関には、3世帯分の靴や荷物が余裕で収納できるシューズクロゼットを備えた。 4.物干室も兼ねた洗面脱衣室は、「全館空調のおかげで洗濯物が良く乾きます」(奥様)。



株式会社 ソウセイホーム
新潟市 M邸

全館空調システムで叶う快適な暮らし 光熱費ゼロのZEH仕様住宅

暖かく快適に暮らせる住まいが理想だったMさんご夫婦。高い気密・断熱性能と、独創的な全館空調システムに魅力を感じ、ソウセイホームさんにお願いました(ご主人)。
M邸のエアコンは、空調室に備え付けられた1台のみ。建物全体を空調設備化することで暖気が家中を巡り、どこに居ても快適に過ごせます。さらに、太陽光発電システムを搭載し、年間光熱費ゼロのネット・ゼロ・エネルギー・ハウス(ZEH)が実現しました。
「性能面はもちろん、間取りやデザインなども大満足。全てにおいて、柔軟に対応してくれた担当者さんに感謝ですね」と、笑顔で話すご夫婦でした。

DATA
家族構成：夫婦+子ども1人+両親
竣工：2018年4月 構造：木造軸組工法
延床面積：145.74㎡(44.00坪)
1F 77.84㎡(23.50坪) 2F 67.90㎡(20.50坪)
※建築主様のご要望で平面図は省きます。

企業情報はP352～



「ゆっくり仕事ができる場所が欲しかった」というご主人の書斎。造作のデスクや本棚には、書物や資料がきれいに並ぶ。



ナチュラルで明るいリビング。一角には愛猫のためにキャットステップを設置した。現しの梁がアクセント。