



1.暖色系の照明の灯りが心地いいLDK。随所に置かれた観葉植物が空間に潤いを与えている。 2.対面キッチンには吊り棚を設けて、カフェやバーのような雰囲気に。 3.玄関からは、奥へと伸びる空間が眺められる。ニッチの隠り加工されたバイン材の壁が味わい深い。 4.熱交換型換気システムにより、温度変化を抑えながら家中新鮮な空気をキープ。「脱衣所で洗濯物を干しても、だいたい翌朝には乾いています」(奥様)。 5.リビングの奥には壁一面の本棚が。インテリアショップのしつらえを参考に造ってもらったものなのか。 6.床も壁もモノトーンのタイルで仕上げた上品なトイレ。 7.ダークトーンの外壁にグリーンが映える。南向きの片流れ屋根には6.175kWの太陽光パネルを搭載。

エアコン1台で家中快適な ゼロ・エネルギー・ハウス

築50年の老朽化した実家を建て替えて、お父様との同居を始めたHさんご夫婦。「暖かくて省エネ性が高い家に住みたい」と、選んだのは、全館冷暖房の空調システムを取り入れた家づくりを行うビルダーでした。

充填断熱と外断熱を組み合わせたW断熱に、樹脂サッシトリプルガラスの高断熱窓を採用。UA値0.33という高い断熱性能を誇ります。さらに、屋根には太陽光パネルを設置。自家発電で年間のエネルギー収支がゼロになる、ゼロエネルギー・ハウスでもあります。

インテリアは奥様の要望で、オーークの床にレッドシダーの壁や天井など、木をふんだんに使用。温もりある素材を用いながらも、モダンな美しさを感じさせる住まいが完成しました。

DATA

家族構成：夫婦＋子ども1人＋父
竣工：2019年8月 構造：木造軸組工法
延床面積：151.68㎡(45.79坪)
1F 84.60㎡(25.54坪)
2F 67.08㎡(20.25坪)
※建築主様のご要望で平面図は省きます。

企業情報はP340～

株式会社 ソウセイホーム
新潟市 H邸