



My Favorite

すっきりとしたLDKは、「ホテルのような雰囲気を目指しました」(ご主人)。開放感のあるアイランドキッチンとダイニングを繋げることで、家事効率もアップ。



- 1 「リビングでもPCを使いたい」というご主人の要望に応じて造られたPCコーナー。階段下のデッドスペースを有効活用した。
- 2 小上がりの畳スペースには、掘り座卓式のカウンターを造作。和室で仕事をするのもあるというご主人のための工夫だ。
- 3 吹き抜けからリビングを見下ろす。南向きの窓からの採光で、2階まで明るい空間に。
- 4 動線を考え、2階にまとめられたサニタリー。「バスルーム、洗面室、物干しスペースが一直線に繋がっているの、家事がしやすく助かっています」(奥様)。
- 5 小屋裏収納の奥に設けられた空調室。ダクトを通じて各部屋に冷・暖気を送るため、エアコン1台で家全体を適温に保てる。

DATA /

家族構成：夫婦
 竣工：2012年2月 構造：木造軸組(接合部金物)工法
 延床面積：130.44㎡(39.38坪)
 1F 69.56㎡(21.00坪) 2F 60.88㎡(18.38坪)
 設計・施工：株式会社 ソウセイホーム
 ☎025-382-0300
 ※建築主様のご要望により平面図は省きます。

新潟市 S邸 My Favorite House
 29
 株式会社 ソウセイホーム

暮らしやすさを実感
 温度差バリアフリーの家

何軒もの展示場や内覧会を訪れ、建てたい家のイメージを明確に固めていったというSさんご夫婦。「絶対に太陽光発電を取り入れたかった」というご主人と、「全館空調」というキーワードが気になっていたと話す奥様に建築会社が提案したのは、お二人の希望を叶え、さらにオール電化で光熱費がゼロになる、理想以上の住まいでした。

独自の空調システムによって、家全体が適温に保たれているS邸。床下にも空気が流れ、冬でも裸足で過ごせるほど暖かいそう。にもかかわらず光熱費の収支はプラスと、人にも家計にも優しい住まいです。「家の中がとにかく快適。暮らしやすいことが一番うれしいです」(ご夫婦)。



家族用と来客用を分けた玄関。写真左奥に見えるのは、奥様のご要望で設置した全身鏡。