



2



3



4

- 1) 秋葉区S氏邸 2階のフリースペースから見下ろした光景。空間でつながっているから、家族がどこに居てもお互いの存在感を感じられる。こんな開放的な間取りを可能にするのも、全館空調だからこそ
- 2) 秋葉区S氏邸 大きなサッシの外はのどかな風景。レッドウッドで作ったとても広いデッキがあり、LDKをさらに広く見せている。ナチュラル色のテレビ廻りの収納が、白い壁にアクセントをつけていてステキだ
- 3) 五泉市N氏邸 吹抜けのリビングの床は、和紙の畳。珪藻土のアクセントがお洒落。ダークブラウンのアイランドキッチンが家具調で存在感抜群。建具で造作したパントリーは収納量もいっぱい
- 4) 西区S氏邸 二つの吹抜けが合わさった大空間のS氏邸。システムキッチンをご家族の好みのカラー、グリーン。スキップフロアの書斎の下には、隠れ部屋のようなクローゼットがある
- 5) 江南区H氏邸 太陽光発電システムを搭載し、スーパーSE仕様としたH氏邸。「光熱費の削減はもちろんだが、環境にも貢献していると思うと嬉しい」とH氏。どんどんスーパーSE仕様が増えているという



1

このソウセイホームの住宅はオール電化だから光熱費は電気だけで、スーパーSE仕様は、一年を通じたその光熱費がほぼゼロになる。ゼロ光熱費住宅とは、究極のエコ住宅である。

ソウセイホームの住宅はオール電化だから光熱費は電気だけで、スーパーSE仕様は、一年を通じたその光熱費がほぼゼロになる。ゼロ光熱費住宅とは、究極のエコ住宅である。

小屋裏の三帖ほどの空間にある、たった一台のルームエアコンが、なんとこの40坪の家全部を、温度差なく、冬は暖かく、夏は涼しくしているのだ。一年中、全館温度差なく快適な室温は、一台のエアコンという小さな電力で実現しますので、節電性、省エネルギー性の高い住宅です。

こちらのお宅はもうすぐ太陽光発電システムの設置を行う。もともと省エネ性能の高い当社住宅に、太陽光発電システムを加えることを、私どもではスーパーSE仕様と呼んでいます。ソウセイホームの岩崎社長。

陽の光が吹抜けの窓から降りそそぐ。白い壁、白いアイランドキッチン、無垢の床や、ダイニングテーブルは柔らかな光を抱いている。大きなサッシの外には広いウッドデッキと、のどかな風景が広がる。吹抜けに設置したこだわりのスピーカーから流れるBGMを聞きながら、のんびりとした休日過ごすS氏ご家族。「そのためには、広く開放的なLDK、いつでも快適な室温の家でなくてはならない」と思い、ソウセイホームさんに建ててもらいましたご主人。

ルームエアコン1台で  
常時全館空調  
夏も冬も快適空間を実現



5

House Maker & Builder Report

株式会社 ソウセイホーム

Tel.025-382-0300

(本社)

HP●http://www.souseihome.jp

【本社】

〒950-0135 新潟市江南区所島1-3-22

FAX.025-382-0301

【本社MAP】



詳しい情報は  
こちらから



株式会社 ソウセイホーム

- 佐渡
- 上越
- 中越
- 下越
- ◀ 施工エリア ▶
- その他
- 鉄骨造
- プレハブ
- RC造
- 枠組壁
- 木造
- ◀ 工法 ▶
- 20
- 30
- 40
- 50
- 60
- 70
- 80
- ◀ 坪単価 ▶