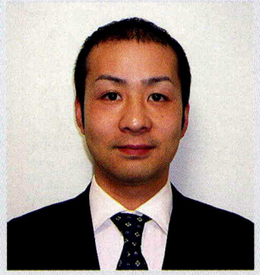
08
My Sweet Home

子どもたちが一年中はだしで駆け回る家

無垢材フローリングの上で靴下を履かない生活

床はパインの無垢材を使用し、やわらかくてしっとりとした足ざわり。『気調システム』との相乗効果で、床暖房を使っているかのような温かさで、裸足でいるほうが気持ちいい。子どもたちが大きくなるにつれ、艶やかなアメ色に変化していくのも楽しみだ。

担当・スタッフからの一言



スタッフ／本間 幹大

いま、家族のコミュニケーションを大切にするためにリビングスルーの階段を設置したいというご家族が増えています。開放的な吹き抜けや、屋根裏部屋も人気があります。しかしそれを実現する条件がきちんと整っていないと「寒い」「暖房効率が悪い」家になってしまうのです。まず、家の中で温度差がないこと。当社がおすすめしている『気調システム』は、高性能な断熱材で、建物全体を外側からすっぽりと隙間なく包む『外断熱工法』と組み合わせて最高のパフォーマンスを発揮します。また、地震や台風にも安心できる、強い構造躯体であることも重要。構造計算と気密測定を全棟で行い、安心をお届けしています。私たちのモットーはお客様のご希望をじっくりと聞き、「一棟一魂」の心をこめること。お客様の「想い」を、ひとつひとつ形にしていきます。

ご見学・ご相談にお越しの際は、お電話でご連絡ください。

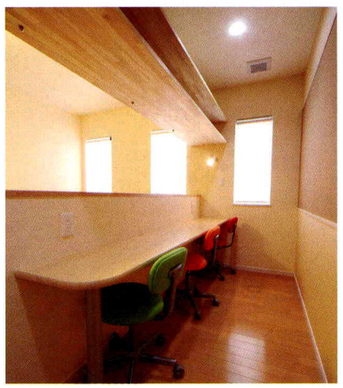
●跨線橋に続く道路からは直接は入れませんので、ぐるりと回ってお入りください。

お問い合わせ・資料請求
株式会社 ソウセイホーム
〒950-0135
新潟市江南区所島1-3-22
TEL. 025-382-0300
HP▶http://www.souseihome.jp
E-mail▶sousei-home@rose.plala.or.jp
●資料請求は巻末専用ハガキをご利用ください。

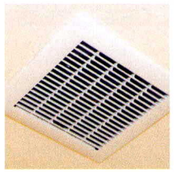
「脱ぐ」「洗う」「干す」「しまう」をひとまとめに

A邸ではなんと、お風呂と物干し場、ウォークインクローゼットが一カ所に集まっている。「洋服にカビが生えるのでは?」と心配になるが、ここにも『気調システム』の機能がうまく利用されている。お風呂や物干しから出る湿気を排気ダクトが吸い取り、クローゼット内へは湿度を調節した空気を給入。空気は常に一方向に流れるため、湿気がクローゼットに流入することはない。脱衣室で服を脱いで、洗濯したらその場で干す。乾いたらクローゼットへ収納。子どもたちの衣服が家のあちこちに散らばることもなく、家事動線も最小限になる、なんとも合理的なシステムだ。

夫婦の寝室は落ち着いた雰囲気。奥にはご主人念願の書斎を設置。

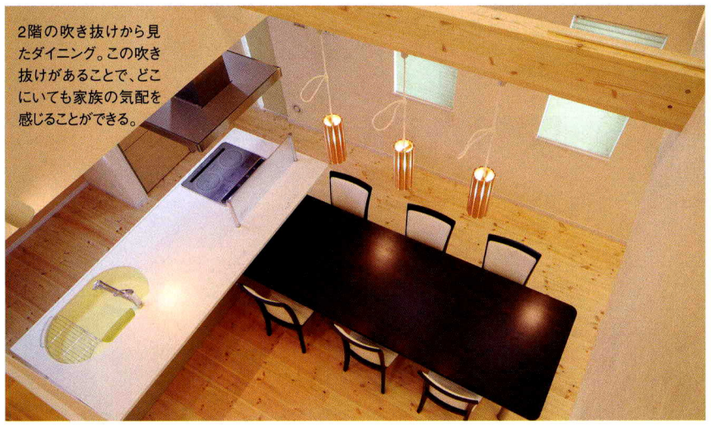


みんなでパソコンをしたり、勉強したりするスタディコーナー。本棚を設置し、セミオープンな空間とした。コルクボードの壁面には時間割表や、学校からのお知らせを貼って。

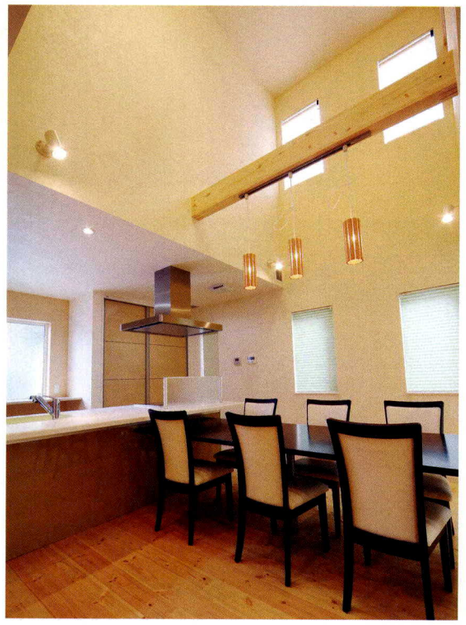


天井や壁には給排気口を行うグリルがあるのみで、見た目にもとてもスッキリ。

『気調システム』は24時間つけっぱなし。コントローラーで家中の温度を集中管理。



2階の吹き抜けから見たダイニング。この吹き抜けがあることで、どこにいても家族の気配を感じることができる。



A邸へ一歩足を踏み入れると、玄関からもう暖かい。そして壁掛けのエアコンなど、室内に暖房機器は一切見当たらない。その理由は、高気密・高断熱住宅であることに加え、空気の流れと温度をコントロールする『気調システム』を採用したことにある。これは、天井裏に設置した機器で空気を暖め、その空気を循環させて、家中どこも温度差のない、快適な空間を実現するというもの。

『気調システム』は24時間稼働の全館冷暖房システム。やはり気になるのがランニングコストだが、A邸は照明・IH調理器・給湯などすべての電気代を含めても、平均すると月1万円台で済むそう。しかもオール電化住宅なので、このほかにガス代や灯油代はかからない。低光熱費の秘密は「熱を効率的に利用する」こと。1階と2階の天井裏に設置されている機器は、12畳用のエアコンくらいの能力しかなく、これだけで家中を快適に保てるというからさらに驚きだ。小さなパワーで暖めた空気を全館に循環させ、家本体の高い断熱性能でキープしている。

「新潟の長く寒い冬を暖かく、夏は涼しく過ごしてほしい」と言う同社。温度のバリアフリーは、子どもだけでなくお年寄りにもやさしい。

Aさんは育ち盛りの子どもが3人いる、にぎやか家族。開放的なリビングとアイランドキッチンを中心にしたダイニング。吹き抜けからは、2階の様子がひと目で見渡せる。寒さや暑さを気にせず、子どもたちがクルクルと動き回り、伸びやかに笑う声が聞こえてきそうだ。